

Comune di Milano PIANO ATTUATIVO

Proprietà

SANT'ILARIO SOC. COOP. ED

Via Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

SANT'ILARIO
Società Cooperativa Edilizia

ARONED 2001 SRL

Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO
tel. 02 36707329 - fax 02 26412536

ARONED 2001 SRL
Amministratore Unico

Progettazione Architettonica e Urbana

Caputo Partnership srl

Prof. Arch. Paolo Caputo

Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 023314560 - fax 02347067
e-mail: info@caputopartnership.it - www.caputopartnership.it

Progettazione Strutture e Impianti

GDS 98 engineering

Ing. Sergio Cioccarelli

Piazzale Bertacchi 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax 0342053439
e-mail: sergio@gds98.it

Progettazione Paesaggistica

Arch. Giovanna Longhi

con arch. Agnese Maffioli

Via Plinio 15 - 20129 Milano - tel. 3358273773
e-mail: giovannalonghi@fastwebnet.it

Ambiente

Landshape srl

Ing. Filippo Bernini

Via A. Manzoni 12 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e-mail: filippo.bernini@landshape.it

Analisi del Traffico e Viabilità

TRM ENGINEERING

Ing. Michele Rossi

Via della Brianza 30 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e-mail: info@trmengineering.it

Responsabile RUP

Arch. Alessandro Vadelka

Via Francesco Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

Ambito

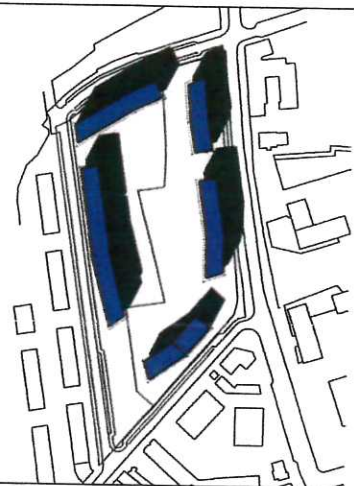
**RIQUALIFICAZIONE
AREA EX "DE NORA"**

VIA CRESPI 25

VIA DEI CANZI 1, 13, 17,

VIA S. FAUSTINO 65

LAMBRATE_MILANO



Oggetto

ERS

Ambito B. Proprietà Aroned

File

...

Scala

1:1000

Data

maggio 2014

Numero Tavola

9.2.1

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
01	12.12.2014				Variazione Planivolumetrica Commissione Paesaggio
02	25.03.2015				Integrazione Commissione Paesaggio
03	07.07.2015				Comitato Interesettoriale Mobilità
04	20.10.2015				Proposta Definitiva Piano Attuativo
05	15.03.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
06	15.07.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo
07	28.10.2016				Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo, Adozione

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE

AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
ATTUATIVA E STRATEGICA
ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
N. 2695 DEL 28-2-13
COMPOSTO DA PAG. 13

IL DIRETTORE DI AREA

Arch. Marco Porta

COMUNE DI MILANO

DC SVILUPPO DEL TERR

PG 554917/2016

Del 02/11/2016 12:08:10

SANT'ILARIO SOC. COO

(S) PROT S PIANIFICAZION

02/11/2016

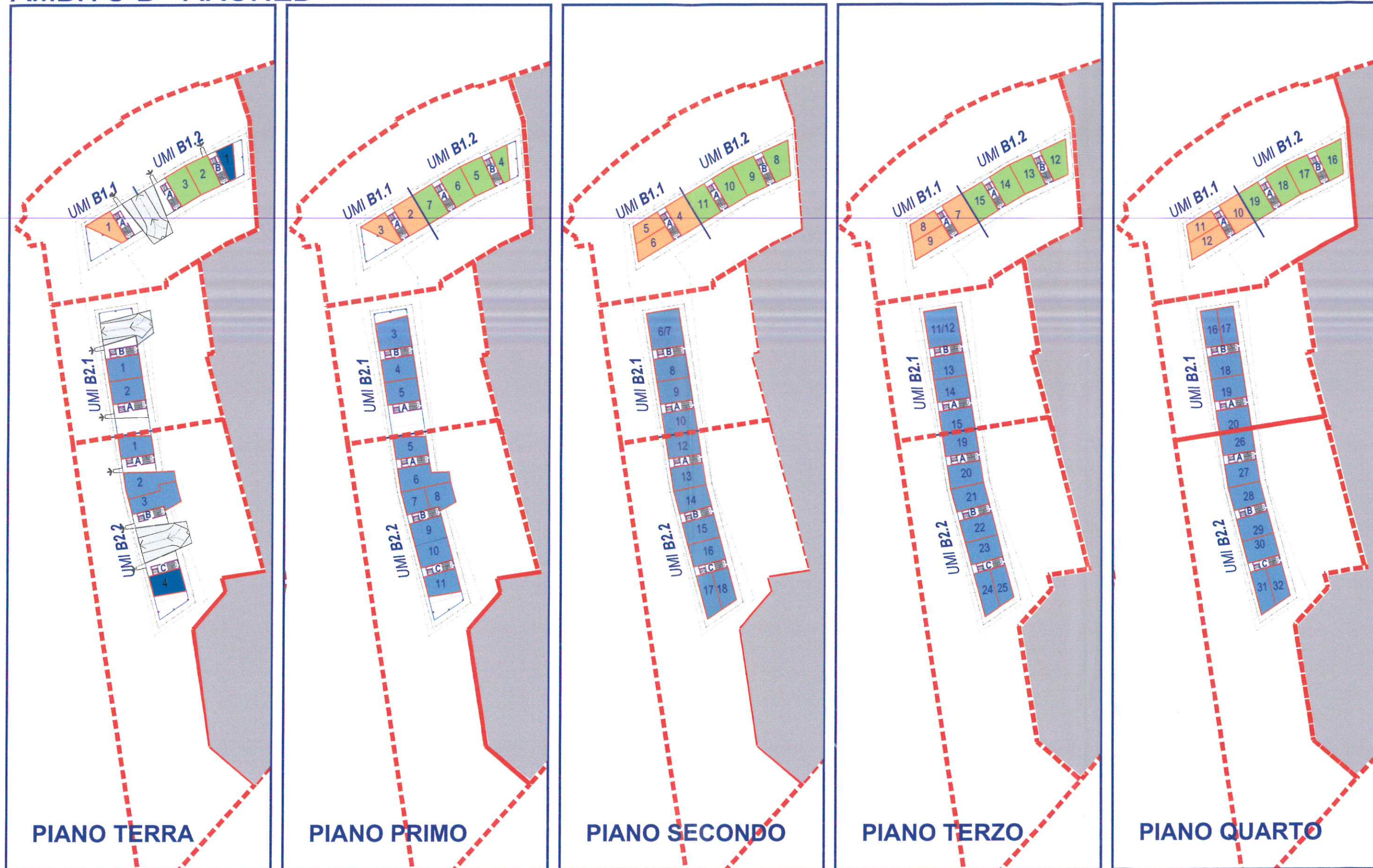
PIANO ECONOMICO PREVENTIVO EDILIZIA CONVENZIONATA IN VENDITA DI TIPO AGEVOLATO E IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA art.9 NTA del PGT

MILANO VIA DEI CANZI - AMBITO B

08/04/2016

SUPERFICI DI RIFERIMENTO						
		Superficie Lorda convenzionata	S.L.P.		mq.	4.298,00
		Superficie utile	S.u.	0,96 S.l.p.	mq.	4.126,08
		Suprtficie Parcheggio	S.p.	0,50 S.u.	mq.	1.861,16
		Superficie Non Residenziale	S.n.r.	0,65 S.u.	mq.	2.505,12
		Superficie Complessiva convenzionata	S.c.	S.c.= S.u.+60%(Snr+Sp)	mq.	6.745,85
		Superficie da Monetizzare	S.m.	zona 23	mq.	-
		Superficie Commerciale alloggi	S.c.a.	S.L.P. di progetto	mq.	5.541,18
VOCI DI COSTI AMMISSIBILI						
1	COSTO DI REALIZZAZIONE BASE DELL'INTERVENTO C.R.B.					
1a	costo realizzazione tecnica (CRN) Dgr13177/2003 da aggiornare con ISTAT costruzioni dal giugno 2002			E/mq.Sc	€	915,38
1b	costi per adeguamenti normativi risparmio energetico max		20%			183,076
	TOTALE C.R.B. (1a+1b)				€	1.098,46
	aggiornamento ISTAT al		7,2%		€	65,91
2	ONERI COMPLEMENTARI					
2a	Spese tecniche generali		12% del totale C.T.B.	E/mq.Sc	€	131,81
2b	Prospezioni geognostiche		2% del totale C.T.B.	E/mq.Sc	€	21,97
2c	Imprevisti		5% del totale C.T.B.	E/mq.Sc	€	54,92
2d	Maggiori oneri per sicurezza cantieri		7% del totale C.T.B.	E/mq.Sc	€	76,89
	TOTALE ONERI COMPLEMENTARI (2a+2b+2c+2d)				€	285,60
	REVISIONE PREZZI " in corso d'opera"			Qf=Qi x 0,5x(lf+li)/li	E/mq.Sc	
	TOTALE COSTI C.R.B. + ONERI COMPLEMENTARI = Qi				E/mq.Sc	€ 1.449,96
	TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE STANDARD (Qi x S.c)					€ 9.781.219,93
3	ONERI DOVUTI AL COMUNE					
3a	Urbanizzazione primaria + secondaria (C.C. n. 73/2003,con eventuali riduzioni di cui all'art.3),calcolati sul 100% della SLP pari a mq. 4.298,00			E/mq.SLP	€	139.877,34
3b	Oneri di monetizzazione per aree a standard non recepite,oppure opere di "standard qualitativo "			E/mq.	€	-
3c	Altre opere aggiuntive (non a scomputo) quota parte (61,200)			25%	€	15.300,00
	TOTALE ONERI DI URBANIZZAZIONE				€	155.177,34
4	COSTO DELL'AREA					
4a	(10% x S. Complessiva)			6.745,85	10%	€ 1.098,46
4b	monetizzazione in proprietà 5%			-	€	-
	TOTALE COSTO DELL'AREA				€	741.001,51
5	VARIE DA DOCUMENTARE ANALITICAMENTE					
5a	Allacciamenti					
5b	Sistemazione del suolo			quota parte (1.800,000)	25%	€ 450.000,00
5c	Demolizioni					
5d	Fondazioni speciali					
5e	Adeguamento D.M. 14,01,2008 antisismiche			€ 9.781.219,93	5%	€ 489.061,00
5f	Paratie					
5g	Atti notarili					
5h	Accatastamento					
	TOTALE OPERE VARIE				€	939.061,00
6	TOTALE CAPITALE INVESTITO (2+3+4+5)				€	11.616.459,78
7	ONERI FINANZIARI					
7a	Convenzionata agevolata massimo il		10%	del capitale investito (6)	€	1.161.645,98
7b	Convenzionata ordinaria massima il		12%	del capitale investito (6)	€	-
7c	Convenzionata ordinaria (se documentato)		20%	del capitale investito (6)	€	-
	TOTALE ONERI FINANZIARI				€	1.161.645,98
I	COSTO TOTALE INTERVENTO (6+7)					€ 12.778.105,75
Iu	COSTO UNITARIO x mq. Superficie Complessiva (I/S.c.)			E/mq.Sc	€	1.894,22
RISULTATI DEL PIANO ECONOMICO PREVENTIVO						
	Superficie commerciale totale S.c.t.			mq. com.		5.541,18
	Numer box convenzionati pertinentziali			n. box		57
B	Costo unitario box convenzionato			E/mq.box	€	20.000,00
Bt	Costo totale box convenzionati			Bt = B x n.box		€ 1.140.000,00
A	Costo totale commerciale dei singoli alloggi			A = I - Bt		€ 11.638.105,75
P	Costo unitario commerciale alloggi			P = A / S.comm.	E/ma.Sc	€ 2.100,29

AMBITO B - ARONED



LEGENDA

RESIDENZA CONVENZIONATA
IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA
art.9.2.a + art.9.2.c del NTA del PDR

RESIDENZA CONVENZIONATA AGEVOLATA
art.9.2.a + art.9.2.c del NTA del PDR

RESIDENZA CONVENZIONATA IN VENDITA
DI TIPO ORDINARIO (art. D.C.C. n.42/2010)

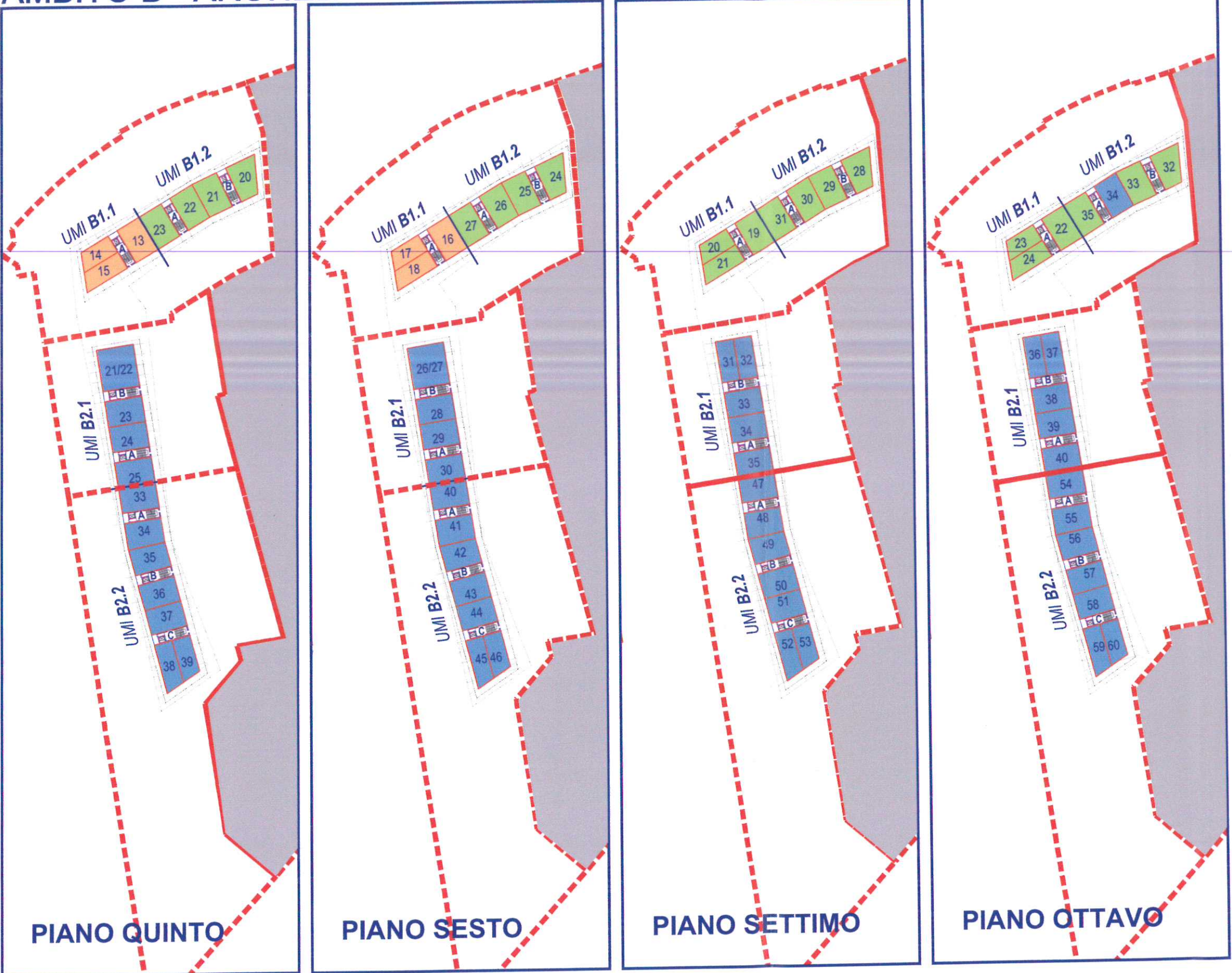
RESIDENZA LIBERA

COMPATIBILE

COMUNE DI MILANO
DC SVILUPPO DEL TERR
PG 554917/2016

Del 02/11/2016 12:08:10
SANT'ILARIO SOC. COO
(S) PROT S PIANIFICAZION
02/11/2016

AMBITO B - ARONED



LEGENDA

- RESIDENZA CONVENZIONATA IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA art.9.2.a + art.9.2.c del NTA del PDR
- RESIDENZA CONVENZIONATA AGEVOLATA art.9.2.a + art.9.2.c del NTA del PDR

- RESIDENZA CONVENZIONATA IN VENDITA DI TIPO ORDINARIO (art. D.C.C. n.42/2010)
- RESIDENZA LIBERA

COMPATIBILE

VIA CANZI UMI B.1.1 AMBITO B PREZZI DI CESSIONE

												BALCONI CALCOLO COME DA CONVENZIONE					SOTTOTETTI		CANTINE		GIARDINI		PREZZO CONVENZIONATO						BOX STANDARD																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
N.	N. ALL.	CONV. AGEV. IN LOCAZIONE	SCALA				PIANO	TIPO	SLP	APPART.			TERRAZZI PIANO 15% ALL.	TERRAZZI PIANO SOTTO.	TERRAZZI PIANO COP.	BALCONI 100%	BALCONI	AL 100%		INSERITI A MANO	BALCONI MQ. COMM.	COLLEGATI		AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUPERFICIE		SUP.	0,05	ASSEGNA.	Aggr. Conv. Libera	PREZZO AL MQ.		MQ	PERTINENZIALE euro	ALLOZIO COMPRESO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
			A	B	C	D												URBA.	COMM.100%			%	23								50%	AL 100%					0 10	AL 100%				50%	25%	0,04	AL 100%	ASSEGNA.	0,05	2.150,00	2.350,00	2.700,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
VENDITA	PROG	AGEVOL. LIBERA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

VIA CANZI UMI B.1.2 AMBITO B PREZZI DI CESSIONE

[illegible]

VIA CANZI UMI B.2.1 AMBITO B PREZZI DI CESSIONE

															PREZZO CONVENZIONATO										BOX STANDARD		ALLOGGIO									
N.	N. ALL.		SCALA				PIANO	TIPO	SLP	APPART.		PIANO	PIANO	PIANO	100%	BALCONE				COLLEGATI				CANTINE		GARANIE		SUPERFICI		ASSIGNA	Agev. Conv.	PREZZO AL MQ.	MQ	euro	COMPRESO	
			A	B	C	D										AL 100% FINO AL 20%	AL 50%	AL 100%	AL	MQ.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUP.	0,05							
VENDITA	PROG						APP.	URBA.	COMM.100%	%	ALL.	SOTTO.	COP.																				BOX			
1	1	LIBERA		B			Terra	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,39	172,22	106,74	5,34	112,06		306,225,93	13,00	20.000,00	328,225,93
2	2	LIBERA	A	B			Terra	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,36	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	155,40	106,08	5,30	111,39		306,316,97	13,00	20.000,00	326,316,97
3	3	LIBERA		B			1°	Quadrilocale	103,67	117,41		40,63				40,63	23,48	11,74	20,93	2,06	13,80	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	163,04	132,46	5,62	139,09		382,469,80	13,00	20.000,00	402,469,80
4	4	LIBERA		B			1°	Trilocale	81,94	92,80		58,00				58,00	18,56	9,28	38,00	3,80	13,08	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	155,80	107,13	5,36	112,49		309,337,88	13,00	20.000,00	329,337,88
5	5	LIBERA	A	B			1°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	20.000,00	324,322,29
6	6	LIBERA		B			2°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
7	7	LIBERA		B			2°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
8	8	LIBERA		B			1°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
9	9	LIBERA	A	B			2°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
10	10	LIBERA	A	B			2°	Trilocale	81,94	92,80		49,01				49,01	18,56	9,28	29,01	2,90	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	148,81	106,23	5,31	111,54		306,742,01	13,00	22.000,00	326,742,01
11	11	LIBERA		B			3°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
12	12	LIBERA		B			3°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
13	13	LIBERA		B			2°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
14	14	LIBERA	A	B			3°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
15	15	LIBERA	A	B			3°	Trilocale	81,94	92,80		49,01				49,01	18,56	9,28	29,01	2,90	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	148,81	106,23	5,31	111,54		306,742,01	13,00	22.000,00	326,742,01
16	16	LIBERA		B			4°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
17	17	LIBERA		B			4°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
18	18	LIBERA		B			4°	Trilocale	81,94	92,80		31,24				31,24	18,56	9,28	11,24	1,12	10,40	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	129,04	104,45	5,22	109,68		301,610,93	13,00	22.000,00	323,610,93
19	19	LIBERA	A	B			4°	Trilocale	81,94	92,80		31,24				31,24	18,56	9,28	11,24	1,12	10,40	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	129,04	104,45	5,22	109,68		301,610,93	13,00	22.000,00	323,610,93
20	20	LIBERA	A	B			4°	Trilocale	81,94	92,80		49,01				49,01	18,56	9,28	29,01	2,90	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	148,81	106,23	5,31	111,54		306,742,01	13,00	22.000,00	326,742,01
21	21	LIBERA		B			5°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
22	22	LIBERA		B			5°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
23	23	LIBERA		B			5°	Trilocale	81,94	92,80		58,00				58,00	18,56	9,28	38,00	3,80	13,08	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	155,80	107,13	5,36	112,49		309,337,88	13,00	22.000,00	331,337,88
24	24	LIBERA	A	B			5°	Trilocale	81,94	92,80		58,00				58,00	18,56	9,28	38,00	3,80	13,08	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	155,80	107,13	5,36	112,49		309,337,88	13,00	22.000,00	331,337,88
25	25	LIBERA	A	B			5°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
26	26	LIBERA		B			5°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
27	27	LIBERA		B			5°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
28	28	LIBERA		B			5°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
29	29	LIBERA	A	B			6°	Trilocale	81,94	92,80		40,63				40,63	18,56	9,28	20,93	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,66		304,322,29	13,00	22.000,00	326,322,29
30	30	LIBERA	A	B			6°	Trilocale	81,94	92,80		49,01				49,01	18,56	9,28	29,01	2,90	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	148,81	106,23	5,31	111,54		306,742,01	13,00	22.000,00	326,742,01
31	31	LIBERA		B			7°	Bilocale	66,83	75,69		40,63				40,63	15,14	7,57	20,93	2,06	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,57	4,33	90,90		249,976,65	13,00	22.000,00	271,976,65
32	32	LIBERA		B			7°	Bilocale	66,83	75,69		58,00				58,00	15,14	7,57	38,00	3,80	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72		254,992,24	13,00	22.000,00	276,992,24
33	33	LIBERA		B			7°	Trilocale	81,94	92,80		31,24				104,28	18,56	9,28	84,28	8,43	17,71	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	202,08	111,76	5,59	117,35		322,701,23	13,00	23.000,00	345,701,23
34	34	LIBERA	A	B			7°	Trilocale	81,94	92,80		31,24				104,28	18,56	9,28	84,28	8,43	17,71	0,00														

VIA CANZI UMI B.2.2 AMBITO B PREZZI DI CESSIONE

												TERRAZZI				TERRAZZI				TERRAZZI				BALCONI				BALCONI CALCOLO COME DA CONVENZIONE				SOTTOTETTI COLLEGATI				CANTINE				GIARDINI				PREZZO CONVENZIONATO				BOX STANDARD					
N.	N. ALL.	LIBERA	SCALA				PIANO	TIPO	SLP	APPART.			PIANO	PIANO	PIANO	100%	BALCONI	AL 100% FINO AL 20%	AL 50%	AL 100%	AL	M2.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUP.	ESG	ASSEGNA.	Agev. Com. Libera	PREZZO AL MQ.	1.150,00 2.350,00 3.700,00	MQ	auto	COMPRESO BOX											
VENDITA	PROG.	COMPATIBILE	A	B	C	D	APP.	URBA.	COMM.100%	%	ALL.	SOTTO.	SOLARIUM																																								
1	4	TOT. COMPATIBILE	A				Terra	79,29	89,80	1,00	49,01	0,00	0,00	0,00	49,01	20,00	10,00	29,01	2,90	12,90	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	160,58	104,82	5,23	109,85	0,00	258.154,29	13,00	20.000,00	278.154,29																		
2	1	LIBERA	A				Terra	73,75	83,52		40,63				40,63	16,70	8,35	20,63	2,06	10,42	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,35	162,94	96,54	4,83	101,36		278.749,43	13,00	20.000,00	298.749,43																		
3	2	LIBERA	A				Terra	103,40	117,10		40,63				40,63	23,42	11,71	20,63	2,06	13,77	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	179,53	132,79	6,84	139,43		327.868,70	13,00	20.000,00	347.868,70																		
4	3	LIBERA	A	B			Terra	103,40	117,10		40,63				40,63	23,42	11,71	20,63	2,06	13,77	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	179,53	132,79	6,84	139,43		327.868,70	13,00	20.000,00	347.868,70																		
5	5	LIBERA	A				1°	Trilocale	73,76	83,53	40,63				40,63	16,71	8,35	20,63	2,06	10,42	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	129,16	95,20	4,76	99,99		274.878,46	13,00	20.000,00	294.878,46																		
6	6	LIBERA	A				1°	Quadrilocale	103,83	117,59	40,63				40,63	23,52	11,76	20,63	2,06	13,82	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	163,22	132,66	6,83	139,30		327.343,49	13,00	20.000,00	347.343,49																		
7	7	LIBERA	B				1°	Bilocale	63,78	72,23	40,63				40,63	14,45	7,22	20,63	2,06	9,29	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	117,86	82,77	4,14	86,90		204.225,11	13,00	20.000,00	224.225,11																		
8	8	LIBERA	B				1°	Bilocale	63,78	72,23	40,63				40,63	14,45	7,22	20,63	2,06	9,29	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	117,86	82,77	4,14	86,90		204.225,11	13,00	20.000,00	224.225,11																		
9	9	LIBERA	B				1°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	20.000,00	324.322,29																		
10	10	LIBERA				C	1°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	20.000,00	324.322,29																		
11	11	LIBERA				C	1°	Trilocale	79,36	89,88	49,01				49,01	17,96	8,99	29,01	2,90	11,89	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	143,89	103,82	5,16	106,17		299.467,38	13,00	20.000,00	319.467,38																		
12	11	LIBERA	A				2°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
13	12	LIBERA	A				2°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
14	13	LIBERA	B				2°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
15	14	LIBERA	B				2°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
16	15	LIBERA				C	2°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
17	16	LIBERA				C	2°	Bilocale	69,69	78,92	31,24				31,24	15,78	7,89	11,24	1,12	9,02	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	115,16	88,19	4,46	93,95		257.524,58	13,00	22.000,00	279.524,58																		
18	17	LIBERA				C	2°	Bilocale	69,69	78,92	49,01				49,01	15,78	7,89	29,01	2,90	10,79	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	132,93	90,96	4,55	95,51		262.655,66	13,00	22.000,00	284.655,66																		
19	18	LIBERA	A				3°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	20.000,00	324.322,29																		
20	19	LIBERA	A				3°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	20.000,00	324.322,29																		
21	20	LIBERA	B				3°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
22	21	LIBERA	B				3°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
23	22	LIBERA				C	3°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
24	23	LIBERA				C	3°	Bilocale	69,69	78,92	31,24				31,24	15,78	7,89	11,24	1,12	9,02	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	115,16	88,19	4,46	93,95		257.524,58	13,00	22.000,00	279.524,58																		
25	24	LIBERA				C	3°	Bilocale	69,69	78,92	49,01				49,01	15,78	7,89	29,01	2,90	10,79	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	132,93	90,96	4,55	95,51		262.655,66	13,00	22.000,00	284.655,66																		
26	25	LIBERA	A				4°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
27	26	LIBERA	A				4°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
28	27	LIBERA	B				4°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
29	28	LIBERA	B				4°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
30	29	LIBERA				C	4°	Trilocale	81,94	92,80	40,63				40,63	18,56	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	105,39	5,27	110,96		304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29																		
31	30	LIBERA				C	4°	Bilocale	69,69	78,92	31,24				31,24	15,78	7,89	11,24	1,12	9,02	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	115,16	88,19	4,46	93,95		257.524,58	13,00	22.000,00	279.524.																		

RIEPILOGO AGEVOLATA IN LOCAZIONE

N. ALLOGGIO PROG.	N. ALL. ALLOGGIO ALL'INTERNO UMI	DESTINAZIONE	SCALA				PIANO	TIPO	SLP	APPARTA.	URBA.	COMM.100%	%	P.L.	P.L.	P.L.	100%	BALCONI	BALCONI CALCOLO COME DA CONVENZIONE						SOTTO TETTI COLBERTI		CONTINTE				GIACINI				SUPERFICI		PREZZO CONVENZIONATO		AGGR. CONV. COMM. LIBERA	PREZZO AL MQ.	MQ	PERTINENZIALE	ALLOGGIO COMPRESO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
			AL 100%	AL	AL 100%	AL													MQ.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUP.	G.M.	ASSIGNA.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																														20	50%	20,00	6,10	COMM.	50%	25%	0,04	AL 100%						ASSEGNA.	0,05																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
			A	B	C	D	APP.							ALL.	SOTTO.	COP.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

RIEPILOGO AGEVOLATA

RIEPILOGO AGEVOLATA										BALCONI CALCOLO COME DA CONVENZIONE										SOTTOTETTI COLLEGATI		CANTINE		GARAN#		PREZZO CONVENZIONATO				BOX STANDARD		ALLOGGIO												
N. ALLOGGIO PROG.	N. ALL. ALLOGGIO UMI	DESTINAZIONE				SCALA	PIANO	TIPO	SLP	APPART.		TERRAZZI PIANO	TERRAZZI PIANO	TERRAZZI PIANO	BALCONI 100%	BALCONI	AL 100%	AL	INSEITI A MANO	AL	BALCONI MQ.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUP.	AL	ASSIGNA	Agiev. Conv. Comm. Libera	PREZZO AL MQ.	1.950,17	MQ	PERIZIALE euro	COMPRESO BOX							
						A	B	C	D	APP.	URBA.	COMM.100%	%	ALL.	SOTTO.	COP.	20	50%	20,00	5,10	COMM.	50%	5,00	1,25	25%	0,04	AL 100%	ASSIGNA.	0,05															
1	19	AGEVOLATA	A			7°	Trilocale				81,94	92,80		13,92	0,00	0,00	0,00	13,92	13,92	6,96	-	-	6,96	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
2	20	AGEVOLATA	A			7°	Trilocale				62,71	71,02		10,65	0,00	0,00	0,00	10,65	10,65	5,33	-	-	5,33	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
3	21	AGEVOLATA	A			7°	Bilocale				62,71	71,02		10,65	0,00	0,00	0,00	10,65	10,65	5,33	-	-	5,33	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
4	22	AGEVOLATA	A			8°	Trilocale				81,94	92,80		13,92	0,00	0,00	0,00	13,92	13,92	6,96	-	-	6,96	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
5	23	AGEVOLATA	A			8°	Bilocale				62,71	71,02		10,65	0,00	0,00	0,00	10,65	10,65	5,33	-	-	5,33	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
6	24	AGEVOLATA	A			8°	Bilocale				62,71	71,02		10,65	0,00	0,00	0,00	10,65	10,65	5,33	-	-	5,33	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	85,96	4,29	90,15	0,00	193.832,56	13,00	22.600,00	215.832,56						
TOT. AGEVOLATA UMI B1.1																	414,73	469,68	4%	70,45	-	-	-	70,45	70,45	35,23	-	-	-	35,23	-	-	30,00	7,50	-	997,50	515,17	25,76	540,93	-	1.162.996,37	78,00	132.000,00	1.294.996,37
7	2	AGEVOLATA	A	B		Terra	Trilocale				81,93	92,79		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	108,77	5,34	112,11	0,00	241.041,65	13,00	20.000,00	261.041,65						
8	3	AGEVOLATA	A			Terra	Trilocale				81,96	92,82		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	166,25	108,77	5,34	112,14	0,00	241.109,59	13,00	20.000,00	261.109,59						
9	4	AGEVOLATA		B		1°	Trilocale				77,54	86,61		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	116,61	98,35	4,92	103,28	0,00	222.052,42	13,00	20.000,00	242.052,42						
10	5	AGEVOLATA		B		1°	Trilocale				81,93	92,79		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	136,42	106,10	5,31	111,41	0,00	238.527,52	13,00	20.000,00	258.527,52						
11	6	AGEVOLATA	A			1°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
12	7	AGEVOLATA	A			1°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
13	8	AGEVOLATA		B		2°	Trilocale				71,41	80,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	110,87	92,82	4,93	97,25	0,00	208.089,65	13,00	20.000,00	228.089,65						
14	9	AGEVOLATA		B		2°	Trilocale				81,93	92,79		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,79	104,54	5,23	109,77	0,00	235.999,05	13,00	20.000,00	255.999,05						
15	10	AGEVOLATA	A			2°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
16	11	AGEVOLATA	A			2°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
17	12	AGEVOLATA		B		3°	Trilocale				71,41	80,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	110,87	92,82	4,93	97,25	0,00	208.089,65	13,00	20.000,00	228.089,65						
18	13	AGEVOLATA		B		3°	Trilocale				81,93	92,79		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,79	104,54	5,23	109,77	0,00	235.999,05	13,00	20.000,00	255.999,05						
19	14	AGEVOLATA	A			3°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
20	15	AGEVOLATA	A			3°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
21	16	AGEVOLATA		B		4°	Trilocale				80,24	90,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	120,87	102,62	5,13	107,75	0,00	231.964,65	13,00	20.000,00	251.964,65						
22	17	AGEVOLATA		B		4°	Trilocale				81,93	92,79		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,79	104,54	5,23	109,77	0,00	235.999,05	13,00	20.000,00	255.999,05						
23	18	AGEVOLATA	A			4°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
24	19	AGEVOLATA	A			4°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
25	20	AGEVOLATA		B		5°	Trilocale				80,24	90,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	120,87	102,62	5,13	107,75	0,00	231.964,65	13,00	20.000,00	251.964,65						
26	21	AGEVOLATA		B		5°	Trilocale				81,93	92,79		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,79	104,54	5,23	109,77	0,00	235.999,05	13,00	20.000,00	255.999,05						
27	22	AGEVOLATA	A			5°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
28	23	AGEVOLATA	A			5°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
29	24	AGEVOLATA		B		6°	Trilocale				80,24	90,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	120,87	102,62	5,13	107,75	0,00	231.964,65	13,00	20.000,00	251.964,65						
30	25	AGEVOLATA	A			6°	Trilocale				81,93	92,79		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,42	106,10	5,31	111,41	0,00	238.527,52	13,00	20.000,00	258.527,52						
31	26	AGEVOLATA	A			6°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	122,82	104,57	5,23	109,60	0,00	236.068,78	13,00	20.000,00	256.068,78						
32	27	AGEVOLATA	A			6°	Trilocale				81,94	92,80		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,43	106,11	5,31	111,42	0,00	238.550,10	13,00	20.000,00	258.550,10						
33	28	AGEVOLATA		B		7°	Trilocale				80,24	90,87		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	120,87	102,62	5,13	107,75	0,00	231.964,65	13,00	20.000,00	251.964,65						
34	29	AGEVOLATA		B		7°	Trilocale				81,93	92,79		40,63	0,00	0,00	0,00	40,63	20,00	10,00	20,63	2,06	12,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,42	106,10	5,31	111,41	0,00	238.527,52	13,00	20.000,00	258.527,52						
35	30	AGEVOLATA	A			7°	Trilocale				81,96	92,82		25,00	0,00																													

RIEPILOGO

N.	UMI		SLP	APPART.		TERRAZZI	TERRAZZI	TERRAZZI	BALCONI	BALCONI	AL 100%	AL	INSERITI A MANO		BALCONI	COLLEGATI		CANTINE		GIARDINI		SUPERFICI		0,05	ASSEGNA.	Agev. Cont. Comm. Libera	PREZZO AL MQ.		MQ	PERTINENZIALE	ALLOGGIO COMPRESO	
						PIANO	PIANO	PIANO	100%				AL 100%	AL	MQ.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. SUP.	SUP.									
						ALL.	SOTTO.	COP.					20	59%	20,00	0,10	COMM.		50%	25%		0,04	AL 100%	ASSEGNA.								
						URBA.	COMM. 100%	%															0,05									
TOTALE																										2.150,00						
																										2.350,00						
																										2.350,00						
																										2.350,00						
																										2.700,00					BOX	
	UMI B1.1	COMPATIBILE	46,35	52,49		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,35	116,28	65,59	3,28	68,87	0,00	148.073,04	13,00	20.000,00	168.073,04		
	UMI B2.2	COMPATIBILE	79,29	89,80		49,01	0,00	0,00	0,00	49,01	20,00	10,00	29,01	2,90	12,90	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	160,58	104,62	5,23	109,85	0,00	258.154,29	13,00	20.000,00	278.154,29		
		TOT. COMPATIBILE	125,64	142,29		74,01	0,00	0,00	0,00	74,01	40,00	20,00	34,01	3,40	23,40	0,00	0,00	10,00	2,50	50,56	2,02	276,86	170,21	8,51	178,72	0,00	406.227,33	26,00	40.000,00	446.227,33		
	UMI B1.1	TOT. AGEV. IN LOCAZIONE	1.227,90	1388,86	11%	208,33	0,00	0,00	0,00	208,33	208,33	104,16	-	-	104,16	0,00	0,00	90,00	22,50	33,79	1,35	2.944,92	1.536,92	76,85	1.613,76	0,00	3.469.593,06	234,00	390.000,00	3.859.593,06		
		TOT. AGEVOLATA IN LOCAZIONE	1.227,90	1388,86	11%	208,33	0,00	0,00	0,00	208,33	208,33	104,16	-	-	104,16	0,00	0,00	90,00	22,50	33,79	1,35	2.944,92	1.536,92	76,85	1.613,76	0,00	3.469.593,06	234,00	390.000,00	3.859.593,06		
	UMI B1.2	TOT. LIBERA	93,42	104,35	1%	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	134,35	116,10	5,81	121,91	0,00	262.096,07	13,00	20.000,00	282.096,07		
	UMI B2.1	TOT. LIBERA	3.087,91	3497,07	27%	1793,04	0,00	0,00	0,00	1.938,12	859,41	349,71	1.139,12	113,91	463,62	0,00	0,00	200,00	50,00	50,56	2,02	5.686,75	4.012,71	200,64	4.213,35	0,00	11.586.704,17	520,00	880.000,00	12.466.704,17		
	UMI B2.2	TOT. LIBERA	4.674,38	5292,64	41%	2398,48	0,00	498,26	0,00	2.969,78	1058,53	529,26	1.789,78	178,98	708,24	0,00	0,00	295,00	73,75	67,33	2,69	8.624,74	6.077,32	303,87	6.381,19	0,00	17.273.279,25	767,00	1.288.000,00	18.561.279,25		
		TOT. LIBERA	7.865,71	8894,06	69%	4216,52	0,00	498,26	0,00	4933,90	1777,94	888,97	2933,90	293,39	1182,36	0,00	0,00	500,00	125,00	117,89	4,72	14445,84	10206,14	516,31	10716,44	0,00	29122079,49	1300,00	2188000,00	31310079,49		
	UMI B1.1	AGEVOLATA	414,73	469,68	4%	70,45	0,00	0,00	0,00	70,45	70,45	35,23	-	-	35,23	0,00	0,00	30,00	7,50	-	-	997,50	515,17	25,76	540,93	0,00	1.162.995,37	78,00	132.000,00	1.294.995,37		
	UMI B1.2	AGEVOLATA	2.655,02	3003,33	23%	1043,82	0,00	70,05	0,00	1.032,61	620,00	310,00	412,61	41,26	351,26	0,00	0,00	155,00	38,75	33,54	1,34	4.055,02	3.225,23	161,26	3.386,49	0,00	7.280.948,46	403,00	620.000,00	7.900.948,46		
		TOT. AGEVOLATA	3.069,74	3473,01	27%	1114,27	0,00	70,05	0,00	1.103,06	690,45	345,23	412,61	41,26	386,49	0,00	0,00	185,00	46,25	33,54	1,34	5.052,52	3.740,40	187,02	3.927,42	0,00	8.443.943,84	481,00	752.000,00	9.195.943,84		

RIEPILOGO COMPATIBILE

		COMPATIBILE		46,35	52,49		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,35	116,28	65,59	3,28	66,87	0,00	148,073,04	13,00	20,000,00	168,073,04
		TOT. COMPATIBILE UMI B1.2		46,35	52,49		25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,35	116,28	65,59	3,28	66,87	0,00	148,073,04	13,00	20,000,00	168,073,04
		COMPATIBILE		79,29	89,80		49,01	0,00	0,00	0,00	49,01	20,00	10,00	29,01	2,90	12,90	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	160,58	104,62	5,23	109,85	0,00	258,154,29	13,00	20,000,00	278,154,29
		TOT. COMPATIBILE UMI B2.2		79,29	89,80		49,01	0,00	0,00	0,00	49,01	20,00	10,00	29,01	2,90	12,90	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	160,58	104,62	5,23	109,85	0,00	258,154,29	13,00	20,000,00	278,154,29
		TOT. COMMERCIALE		125,64	142,29	1%	74,01	0,00	0,00	0,00	74,01	40,00	20,00	34,01	3,40	23,40	0,00	0,00	10,00	2,50	50,56	2,02	276,86	170,21	8,51	176,72	0,00	406,227,33	26,00	40,000,00	446,227,33

RIEPILOGO LIBERA

N. ALLOGGIO PROG.	N. ALL. ALLOGGIO ALL'INTERNO UMI	DESTINAZIONE	SCALA				PIANO	TIPO	SLP	APPART.	URBA.	COMM. 100%	%	TERRAZZI PIANO	TERRAZZI PIANO	TERRAZZI PIANO	BALCONI 100%	BALCONI CALCOLO COME DA CONVENZIONE						SOTTOTETTI COLLEGATI		CANTINE		GABINIE		SUPERFICI		PREZZO CONVENZIONATO		BOX STANDARD		ALLOGGIO COMPRESO	
			BALCONI	AL 100%	AL	AL 100%												AL	MQ.	AL 100%	AL	AL 100%	AL	AL 100%	AL	TOT. EUR.	SUP.	0,00	ASSIGNA.	Agenc. Conv. Comm. Libera	PREZZO AL MQ.	MQ	euro				
																																		ALL.	SOTTO.		COP.
														20	50%	20,00	0,10	COMM.	50%	25%	0,04	AL 100%	ASSIGNA.	0,05	2.150,00	13,00	20.000,00	282.095,07									
1	34	LIBERA	A			8°	Quadrilocale	83,42	104,35			25,00	0,00	0,00	0,00		25,00	20,00	10,00	5,00	0,50	10,50	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	134,35	116,10	5,81	121,81	0,00	262.095,07	13,00	20.000,00	282.095,07
TOT. LIBERA UMI B1.2														20	50%	20,00	0,10	COMM.	50%	25%	0,04	AL 100%	ASSIGNA.	0,05	2.150,00	13,00	20.000,00	282.095,07									
2	1	LIBERA	A	B		Terra	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	33,79	1,35	172,22	105,74	5,34	112,08	0,00	308.225,03	13,00	20.000,00	326.225,03
3	2	LIBERA	A	B		Terra	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,39	0,00	0,00	5,00	1,25	16,77	0,67	155,40	100,08	5,30	111,30	0,00	306.316,67	13,00	20.000,00	326.316,67
4	3	LIBERA	A	B		1°	Quadrilocale	103,67	117,41			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	23,48	11,74	20,63	2,08	13,06	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	162,04	132,46	6,02	139,09	0,00	342.489,69	13,00	20.000,00	402.489,69
5	4	LIBERA	A	B		1°	Trilocale	81,94	92,80			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	18,55	9,28	20,63	2,08	13,08	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	155,80	107,13	5,36	112,49	0,00	309.337,88	13,00	20.000,00	329.337,88
6	5	LIBERA	A	B		1°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,06	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	20.000,00	324.322,29
7	6	LIBERA	A	B		2°	Bilocale	66,83	75,69			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	15,14	7,57	20,63	2,08	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,67	4,33	90,90	0,00	249.976,65	13,00	22.000,00	271.976,65
8	7	LIBERA	A	B		2°	Bilocale	66,83	75,69			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	15,14	7,57	20,63	2,08	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72	0,00	254.992,24	13,00	22.000,00	276.992,24
9	8	LIBERA	A	B		1°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
10	9	LIBERA	A	B		2°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
11	10	LIBERA	A	B		2°	Trilocale	81,94	92,80			49,01	0,00	0,00	0,00		49,01	18,55	9,28	20,63	2,08	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	146,81	106,23	5,31	111,54	0,00	306.742,01	13,00	22.000,00	328.742,01
12	11	LIBERA	A	B		3°	Bilocale	66,83	75,69			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	15,14	7,57	20,63	2,08	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,67	4,33	90,90	0,00	249.976,65	13,00	22.000,00	271.976,65
13	12	LIBERA	A	B		3°	Bilocale	66,83	75,69			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	15,14	7,57	20,63	2,08	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72	0,00	254.992,24	13,00	22.000,00	276.992,24
14	13	LIBERA	A	B		2°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
15	14	LIBERA	A	B		3°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
16	15	LIBERA	A	B		3°	Trilocale	81,94	92,80			49,01	0,00	0,00	0,00		49,01	18,55	9,28	20,63	2,08	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	146,81	106,23	5,31	111,54	0,00	306.742,01	13,00	22.000,00	328.742,01
17	16	LIBERA	A	B		4°	Bilocale	66,83	75,69			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	15,14	7,57	20,63	2,08	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,67	4,33	90,90	0,00	249.976,65	13,00	22.000,00	271.976,65
18	17	LIBERA	A	B		4°	Bilocale	66,83	75,69			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	15,14	7,57	20,63	2,08	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72	0,00	254.992,24	13,00	22.000,00	276.992,24
19	18	LIBERA	A	B		4°	Trilocale	81,94	92,80			31,24	0,00	0,00	0,00		31,24	18,55	9,28	11,24	1,12	10,40	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	129,54	104,45	5,22	109,68	0,00	301.610,93	13,00	22.000,00	323.610,93
20	19	LIBERA	A	B		4°	Trilocale	81,94	92,80			31,24	0,00	0,00	0,00		31,24	18,55	9,28	11,24	1,12	10,40	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	129,54	104,45	5,22	109,68	0,00	301.610,93	13,00	22.000,00	323.610,93
21	20	LIBERA	A	B		4°	Trilocale	81,94	92,80			49,01	0,00	0,00	0,00		49,01	18,55	9,28	20,63	2,08	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	146,81	106,23	5,31	111,54	0,00	306.742,01	13,00	22.000,00	328.742,01
22	21	LIBERA	A	B		5°	Bilocale	66,83	75,69			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	15,14	7,57	20,63	2,08	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,67	4,33	90,90	0,00	249.976,65	13,00	22.000,00	271.976,65
23	22	LIBERA	A	B		5°	Bilocale	66,83	75,69			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	15,14	7,57	20,63	2,08	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72	0,00	254.992,24	13,00	22.000,00	276.992,24
24	23	LIBERA	A	B		6°	Trilocale	81,94	92,80			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	18,55	9,28	20,63	2,08	13,08	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	155,80	107,13	5,36	112,49	0,00	305.337,88	13,00	22.000,00	325.337,88
25	24	LIBERA	A	B		6°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
26	25	LIBERA	A	B		6°	Trilocale	81,94	92,80			49,01	0,00	0,00	0,00		49,01	18,55	9,28	20,63	2,08	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	146,81	106,23	5,31	111,54	0,00	306.742,01	13,00	22.000,00	328.742,01
27	26	LIBERA	A	B		6°	Bilocale	66,83	75,69			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	15,14	7,57	20,63	2,08	9,63	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	121,32	86,67	4,33	90,90	0,00	249.976,65	13,00	22.000,00	271.976,65
28	27	LIBERA	A	B		6°	Bilocale	66,83	75,69			58,00	0,00	0,00	0,00		58,00	15,14	7,57	20,63	2,08	11,37	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	138,69	88,31	4,42	92,72	0,00	254.992,24	13,00	22.000,00	276.992,24
29	28	LIBERA	A	B		6°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
30	29	LIBERA	A	B		6°	Trilocale	81,94	92,80			40,63	0,00	0,00	0,00		40,63	18,55	9,28	20,63	2,08	11,34	0,00	0,00	5,00	1,25	-	-	139,43	105,39	5,27	110,66	0,00	304.322,29	13,00	22.000,00	326.322,29
31	30	LIBERA	A	B		7°	Trilocale	81,94	92,80			49,01	0,00	0,00	0,00		49,01	18,55	9,28	20,63	2,08	12,18	0,00	0,00	5,00	1,25											